



Comune di Garniga Terme
Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE nr. 59/2026
della Giunta comunale

Oggetto: Conferma del servizio pubblico locale a domanda individuale per la sosta a pagamento mediante abbonamento presso il parcheggio multipiano situato nell'immobile p.ed. 384 C.C. Garniga, p.m. 2, sub. 8, di proprietà di Patrimonio del Trentino S.p.A. e concesso in comodato gratuito al Comune di Garniga Terme.
Approvazione delle modifiche al disciplinare d'uso e aggiornamento delle tariffe.

L'anno **duemilaventisei** addì **diciotto** del mese di **settembre** alle ore **17.00**, in videoconferenza, a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i Signori:

Linardi Valerio Sindaco
Coser Marco
Nicolodi Fabiola

Presente	Assente
X	
X	
X	

Partecipa e verbalizza il Segretario comunale reggente dott. Alberto Gasperini.
Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, si dà atto della regolarità della seduta.
Il Sig. **Valerio Linardi**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il relatore comunica la proposta di deliberazione elaborata dai competenti Uffici.

Con contratto Rep. PdT nr. 4/2022, Patrimonio del Trentino S.p.A. ha concesso in comodato gratuito al Comune di Garniga Terme l'immobile identificato come p.ed. 384 C.C. Garniga p.m. 2 sub. 8, corrispondente al parcheggio multipiano situato presso il compendio ex Terme. La finalità del comodato è quella di destinare l'immobile a usi di pubblico interesse.

Con deliberazione della Giunta comunale nr. 33 di data 18 luglio 2025, è stato istituito, in via sperimentale, il servizio di sosta a pagamento presso il predetto parcheggio multipiano, della durata di un anno, approvandone le modalità di fruizione e le relative tariffe.

Il parcheggio multipiano si sviluppa su quattro livelli e offre complessivamente 60 stalli di sosta, dei quali il 1° livello è stato riservato al Comune di Garniga Terme, 10 posti ubicati al 2° livello sono stati destinati al personale operativo del Corpo dei Vigili del Fuoco Volontari di Garniga Terme, al fine di garantire rapidità negli interventi in caso di emergenza, mentre i restanti 36 posti auto, distribuiti tra il 2°, 3° e 4° livello, sono stati destinati a servizio di sosta a pagamento.

Il servizio di fruizione è stato organizzato mediante il rilascio di abbonamento, collegato a una specifica targa, senza assegnazione esclusiva di singoli stalli, consentendo pertanto agli utenti abbonati di utilizzare gli spazi disponibili destinati alla sosta a pagamento.

Nel periodo di sperimentazione, il servizio ha consentito di mettere a disposizione della cittadinanza e degli operatori economici spazi di sosta, favorendo così una migliore organizzazione della sosta nel centro abitato.

Considerato l'esito positivo dell'iniziativa, l'Amministrazione comunale ha richiesto al Patrimonio del Trentino S.p.A. la proroga della gestione del servizio di sosta. La società, con nota del 13 agosto 2026, acquista al prot. comunale nr. 2618, ha autorizzato la prosecuzione del servizio in forma stabile, confermando la concessione del parcheggio in comodato gratuito anche a fronte dell'introduzione della sosta a pagamento da parte del Comune.

In base alle esigenze emerse nel corso della prima fase sperimentale di utilizzo del parcheggio, si rende opportuno apportare alcune modifiche al relativo disciplinare d'uso, approvato con deliberazione della Giunta comunale nr. 33 di data 18 luglio 2025. In particolare, le integrazioni proposte prevedono l'introduzione di un abbonamento della durata di dieci giorni e la possibilità di associare a ciascun abbonamento fino a tre targhe, in luogo delle due attualmente previste.

Il corrispettivo raccolto dagli abbonamenti rimane destinato alla copertura delle spese di gestione ordinaria e manutenzione del parcheggio. Il servizio è organizzato in forma diretta dal Comune, nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza, trasparenza e corretto utilizzo dei beni pubblici.

Richiamato l'articolo 7, comma 1, lettera f), del D.Lgs. 30 aprile 1992, nr. 285 (Codice della Strada), che consente ai Comuni di stabilire aree di parcheggio a pagamento su suolo pubblico, anche tramite abbonamento.

Rilevato che, secondo la giurisprudenza amministrativa consolidata, la gestione della sosta regolamentata su aree pubbliche costituisce servizio pubblico locale non essenziale, rientrante nella potestà organizzativa dell'ente ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL).

Richiamato l'articolo 52 del D.Lgs. 446/1997, che attribuisce ai Comuni la potestà regolamentare e tariffaria per i servizi pubblici locali a domanda individuale.

Con votazione unanime,

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione di cui sopra,

visto il Decreto del Presidente della Provincia autonoma di Trento, prot. PAT/0520001 nr. A001/2026/8.4.8/2009-100 del 23.06.2026, acquisito il giorno 24.06.2026 al protocollo comunale al nr. 1984, che incarica il dott. Alberto Gasperini, Segretario del Comune di Pellizzano, della

temporanea reggenza della sede segretariale di Garniga Terme per il periodo dal 01.07.2026 al 30.09.2026;

atteso che l'adozione della presente rientra nella competenza della Giunta comunale, ai sensi dell'art. 53 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 e ss.mm.;

visto il Regolamento per lo svolgimento delle sedute degli Organi collegiali comunali in modalità telematica (audio/videoconferenza) approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 18 di data 29.06.2022;

ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di cui all'art. 183 c.4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03.05.2018 nr. 2 e ss.mm.;

visto il Decreto legge nr. 179 del 18 ottobre 2012, convertito con modifiche della Legge nr. 221 del 17 dicembre 2012, e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 12 maggio 2016;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, nr. 2 e ss.mm.;

visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 11.04.1995 nr. 11 e 05.12.2019 nr. 4;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 06 di data 25.03.2022 immediatamente eseguibile;

vista le deliberazioni del Consiglio comunale nr. 27 di data 23 dicembre 2025, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026 - 2028 e la delibera del Consiglio comunale nr. 26 di data 23 dicembre 2025, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2026-2028;

visto il provvedimento del Consiglio comunale nr. 3 del 09.01.2026 con il quale è stato approvato il P.E.G (piano esecutivo di gestione) per l'anno 2026;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale nr. 06 di data 25.03.2022 immediatamente eseguibile;

visto lo Statuto comunale approvato e da ultimo modificato rispettivamente con deliberazioni consiliari 11.04.1995 nr. 11 e 05.12.2019 nr. 4;

visto il Regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio comunale 21.06.2017 nr. 14;

con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano, separatamente con riguardo all'immediata eseguibilità da conferire alla presente, allo scopo di consentire la celere definizione di ogni aspetto e consentire una tempestiva azione amministrativa senza pregiudizi causati dal decorrere del tempo,

d e l i b e r a

1. di istituire, a seguito della conclusione della fase sperimentale, il servizio pubblico non essenziale a domanda individuale finalizzato alla gestione degli abbonamenti per la sosta nel parcheggio multipiano situato nell'immobile identificato dalla p.ed. 384 C.C. Garniga, p.m. 2, sub. 8, di proprietà di Patrimonio del Trentino S.p.A. e concesso in comodato gratuito al Comune di Garniga Terme, secondo le modalità stabilite dal disciplinare d'uso allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;
2. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, le modifiche al disciplinare d'uso del parcheggio multipiano, nel testo aggiornato allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A", quale parte integrante e sostanziale dello stesso, contenente le modalità di funzionamento e di utilizzo del servizio, che sostituisce integralmente il disciplinare precedentemente approvato con deliberazione della Giunta comunale nr. 33 di data 18 luglio 2025;

3. di stabilire, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, le seguenti tariffe per il servizio:
 - euro 10,00 per l'abbonamento della durata di 10 giorni;
 - euro 20,00/mese per gli utenti privati;
 - euro 30,00/mese per gli operatori economici;
 - euro 200,00/anno per gli utenti privati che optano per l'abbonamento annuale con pagamento anticipato;
 - euro 300,00/anno per gli operatori economici che optano per l'abbonamento annuale con pagamento anticipato;gli importi sopra indicati sono corrisposti anticipatamente, in un'unica soluzione, secondo le modalità previste dal disciplinare d'uso.
4. di approvare le modifiche al disciplinare d'uso del parcheggio, allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A" e da considerarsi parte integrante e sostanziale dello stesso, quale strumento operativo che regola nel dettaglio il funzionamento del servizio. Il disciplinare definisce in maniera chiara e vincolante, per tutti gli utenti che aderiranno al servizio in abbonamento, le modalità di accesso, le categorie di utenti ammesse, i criteri per l'assegnazione degli abbonamenti, gli importi dovuti, le regole di comportamento da rispettare, nonché gli obblighi a carico degli utenti e le sanzioni previste in caso di violazioni. Il contenuto del disciplinare tiene conto delle condizioni economiche già comunicate con nota prot. nr. 3270/2024;
5. di demandare agli uffici comunali competenti l'adozione di tutti gli atti necessari all'attuazione del presente provvedimento, compresa la predisposizione dell'avviso pubblico per l'assegnazione degli abbonamenti e la gestione delle domande;
6. di definire il servizio come strumento di regolazione della sosta nell'ambito della mobilità urbana, finalizzato a perseguire interessi pubblici e non assimilabile a una concessione privatistica o commerciale;
7. di precisare che il disciplinare non ha natura regolamentare, ma carattere tecnico e contrattuale, vincolante solo per i fruitori del servizio;
8. di affidare all'ufficio competente la gestione amministrativa del servizio, comprese le istruttorie per il rilascio degli abbonamenti, la riscossione dei corrispettivi e la vigilanza sul corretto utilizzo degli spazi;
9. di trasmettere il presente atto a Patrimonio del Trentino S.p.A. per opportuna conoscenza, in adempimento alle previsioni contrattuali e ai sensi dell'art. 4 del contratto di comodato, al fine di acquisire conferma della compatibilità dell'uso regolamentato;
10. di incaricare gli uffici comunali della gestione operativa del servizio e dell'aggiornamento degli strumenti applicativi (modulo abbonamento, cartellino, avvisi pubblici);
11. di dare atto che della presente deliberazione viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige;
12. di dare evidenza, in applicazione dell'art. 4, comma 4, della L.P. nr. 23/1992 e ss.mm., che avverso la presente deliberazione è ammessa opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con L.R. 3 maggio 2018, nr. 2, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, nr. 1199, e giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010, nr. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.



Comune di Garniga Terme
Provincia di Trento

----- Proposta di deliberazione della Giunta comunale -----

Oggetto: Conferma del servizio pubblico locale a domanda individuale per la sosta a pagamento mediante abbonamento presso il parcheggio multipiano situato nell'immobile p.ed. 384 C.C. Garniga, p.m. 2, sub. 8, di proprietà di Patrimonio del Trentino S.p.A. e concesso in comodato gratuito al Comune di Garniga Terme.
Approvazione delle modifiche al disciplinare d'uso e aggiornamento delle tariffe.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si rilascia **parere favorevole** per quanto di competenza, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma TAA approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, nr. 2 e ss.mm.

Garniga Terme, 18 settembre 2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Alberto Gasperini
f.to

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si rilascia **parere favorevole** per quanto di competenza, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma TAA approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, nr. 2 e ss.mm.

Garniga Terme, 18 settembre 2026

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
dott.ssa Gianna Eccher
f.to

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
per. ind. Valerio Linardi
f.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Alberto Gasperini
f.to

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è stata adottata ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, nr. 2 e ss.mm., **ed è immediatamente esecutiva.**

Il presente verbale di deliberazione è in pubblicazione all'albo telematico, **dal giorno sotto riportato per dieci giorni consecutivi**, diventando pertanto esecutiva il giorno successivo alla scadenza del termine di pubblicazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Alberto Gasperini
f.to

Garniga Terme, 22 settembre 2026